

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.08.2023, поступившего на рассмотрение 31.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:	63:08:0105061:11		
Номер кадастрового квартала:	63:08:0105061		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.10.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 63:08:010556:50		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Сызрань, Саратовское шоссе, дом 5/.		
Площадь:	33500 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб.:	16405955		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:08:0105056:392, 63:08:0105056:393, 63:08:0105056:429, 63:08:0105056:438, 63:08:0105056:440, 63:08:0105056:538, 63:08:0105056:541, 63:08:0105061:65, 63:08:0105061:66, 63:08:0105061:67, 63:08:0105061:68		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для производственной базы		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Ковалев Никита Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК "ТРАСТ", 7831001567	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28			
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567, ОГРН: 1027800000480
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:08:0105061:11-63/008/2019-3 20.03.2019 18:23:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

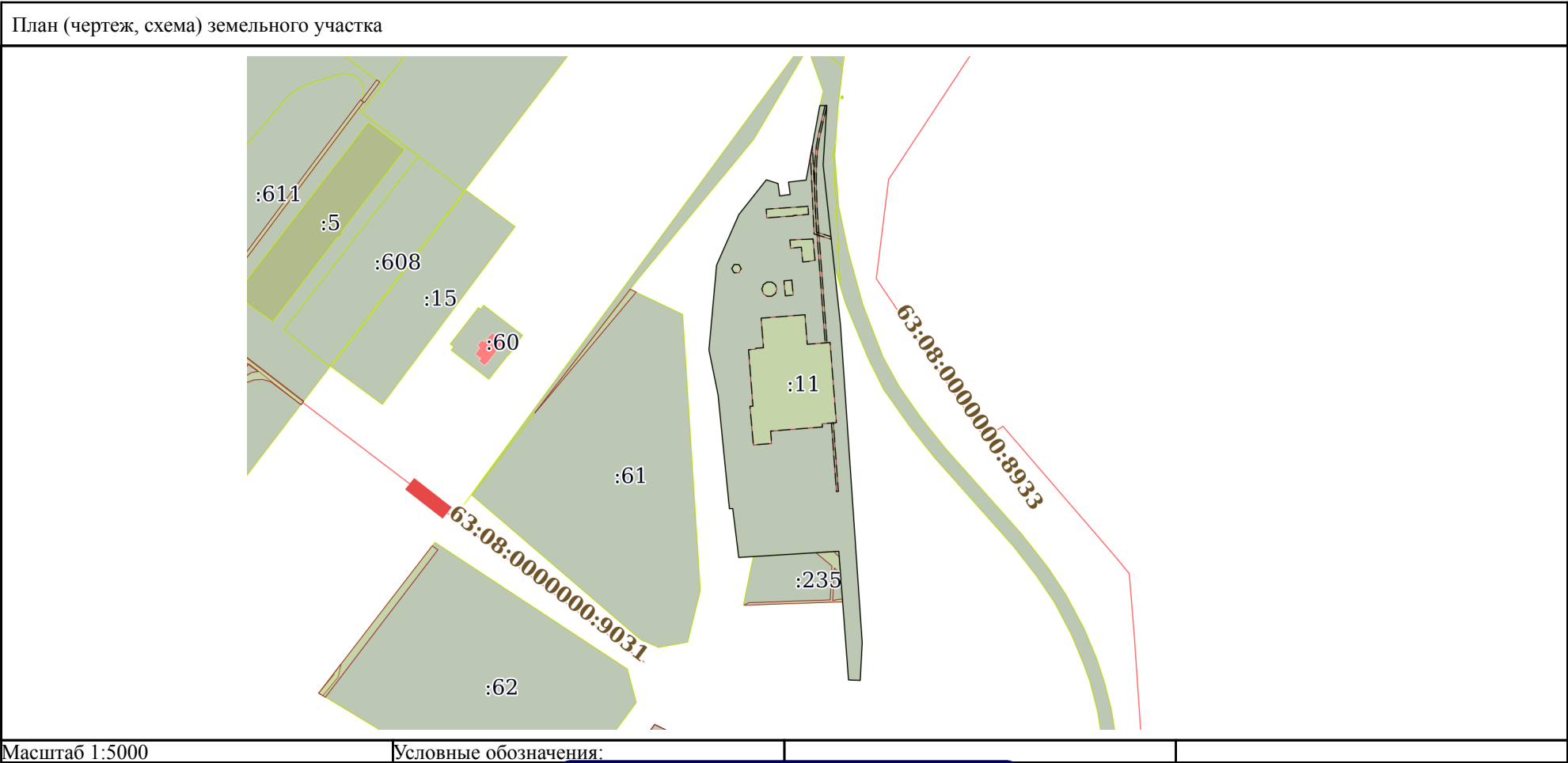
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	185°42.7`	0.1	данные отсутствуют	63:08:0105061:14	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	183°33.2`	50.18	данные отсутствуют	63:08:0105061:14	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	173°47.6`	61.15	данные отсутствуют	63:08:0105061:14	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	173°57.0`	2.18	данные отсутствуют	63:08:0105061:14	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	173°49.9`	72.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	176°5.2`	270.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	182°59.3`	32.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	272°11.9`	9.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	355°39.9`	109.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	266°28.4`	84.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	63:08:0105061:235	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	352°58.7`	41.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	265°5.0`	2.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	354°18.5`	96.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	348°33.5`	39.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	5°9.2`	72.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	23°45.1`	46.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	38°19.5`	37.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	107°25.4`	10.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	172°18.3`	10.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	82°20.8`	9.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	351°58.6`	10.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978							
Кадастровый номер:				63:08:0105061:11			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	83°25.4`	15.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	10°27.2`	20.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	10°28.1`	8.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	10°26.2`	34.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	90°31.4`	4.37	данные отсутствуют	63:08:0105061:14	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.1	90°22.4`	1.53	данные отсутствуют	63:08:0105061:14	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370783.5	1257248.66	Временный межевой знак	0.1
2	370783.4	1257248.65	Временный межевой знак	0.1
3	370733.32	1257245.54	Временный межевой знак	0.1
4	370672.53	1257252.15	Временный межевой знак	0.1
5	370670.36	1257252.38	Временный межевой знак	0.1
6	370598.09	1257260.19	Временный межевой знак	0.1
7	370328.62	1257278.62	Временный межевой знак	0.1
8	370296.63	1257276.95	Временный межевой знак	0.1
9	370297.01	1257267.05	Временный межевой знак	0.1
10	370405.98	1257258.79	Временный межевой знак	0.1
11	370400.76	1257174.09	Временный межевой знак	0.1
12	370442.25	1257168.98	Временный межевой знак	0.1
13	370442.01	1257166.19	Временный межевой знак	0.1
14	370538.33	1257156.59	Временный межевой знак	0.1
15	370576.57	1257148.85	Временный межевой знак	0.1
16	370648.32	1257155.32	Временный межевой знак	0.1
17	370691.27	1257174.22	Временный межевой знак	0.1
18	370720.62	1257197.42	Временный межевой знак	0.1
19	370717.51	1257207.33	Временный межевой знак	0.1
20	370707	1257208.75	Временный межевой знак	0.1
21	370708.2	1257217.68	Временный межевой знак	0.1
22	370718.7	1257216.2	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978				
Кадастровый номер:			63:08:0105061:11	
1	2	3	4	5
23	370720.42	1257231.12	Временный межевой знак	0.1
24	370740.69	1257234.86	Временный межевой знак	0.1
25	370749.35	1257236.46	Временный межевой знак	0.1
26	370783.55	1257242.76	Временный межевой знак	0.1
27	370783.51	1257247.13	Временный межевой знак	0.1
1	370783.5	1257248.66	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

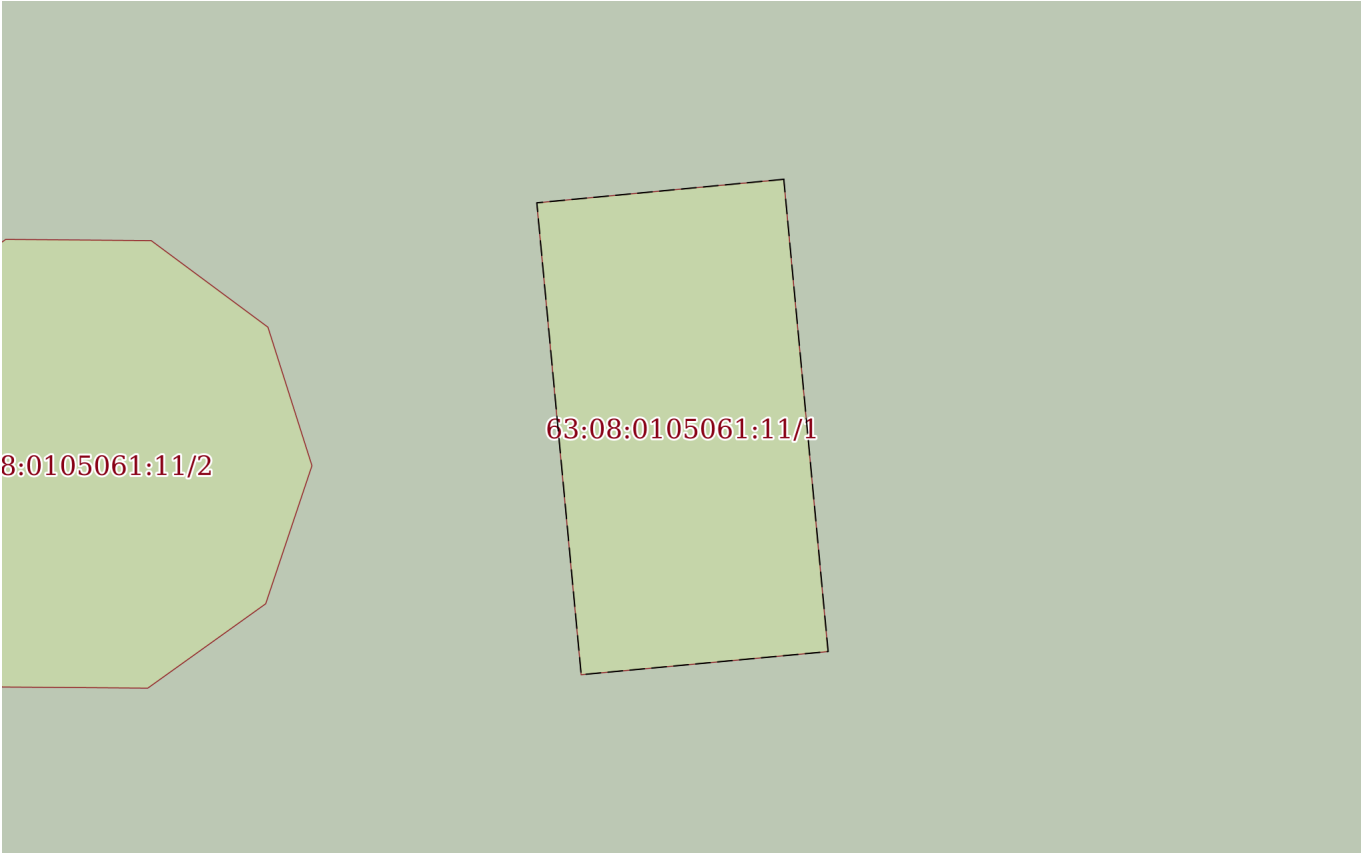
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

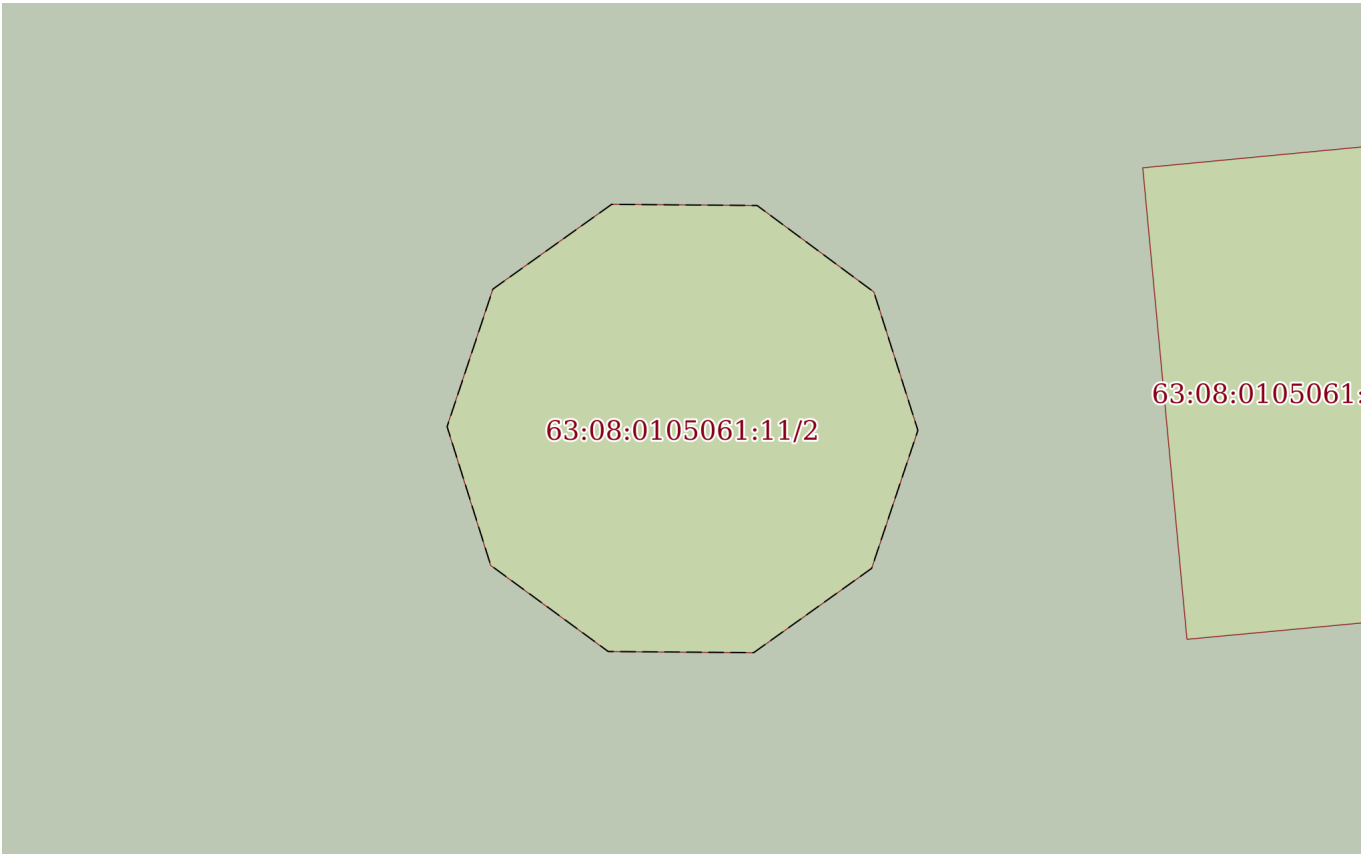
полное наименование должности

инициалы, фамилия

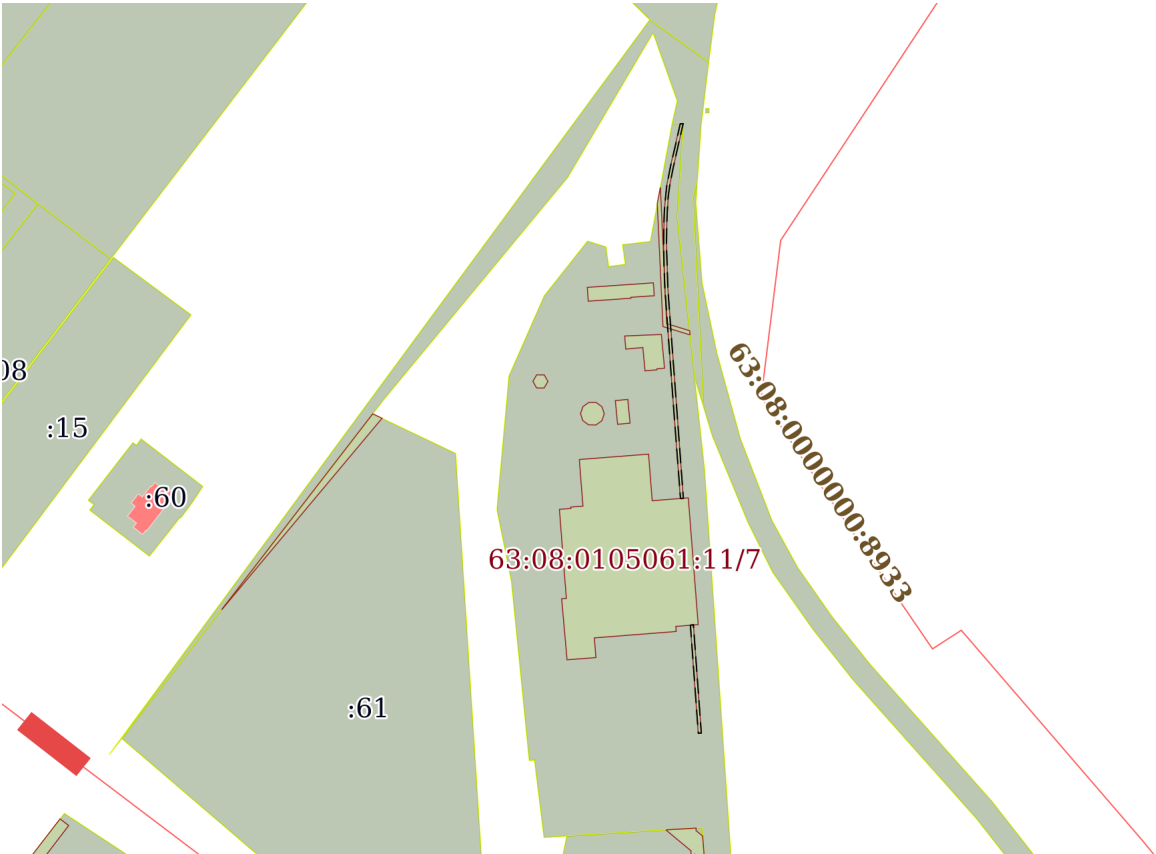
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/1	
			
Масштаб 1:200		Условные обозначения:	

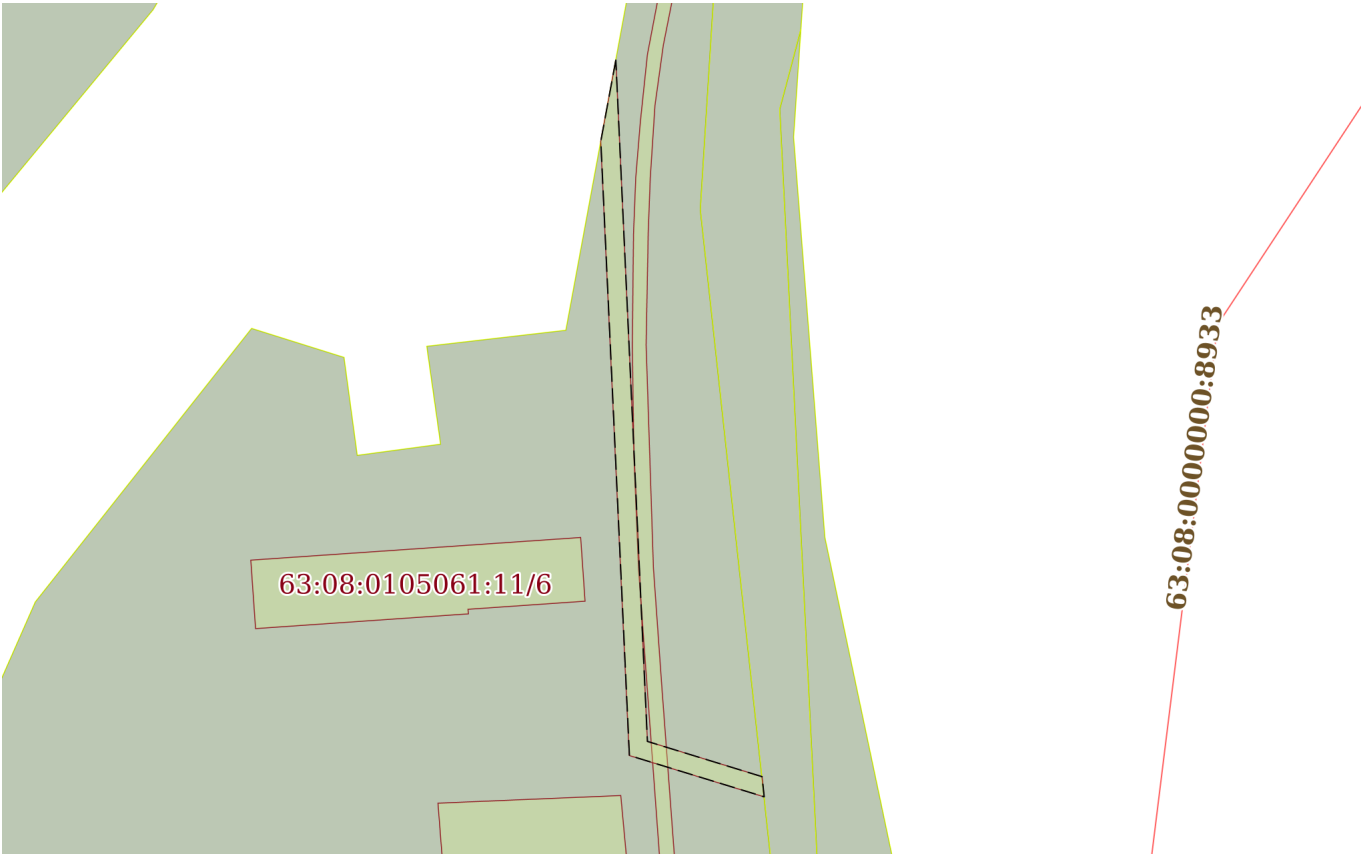
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/2	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

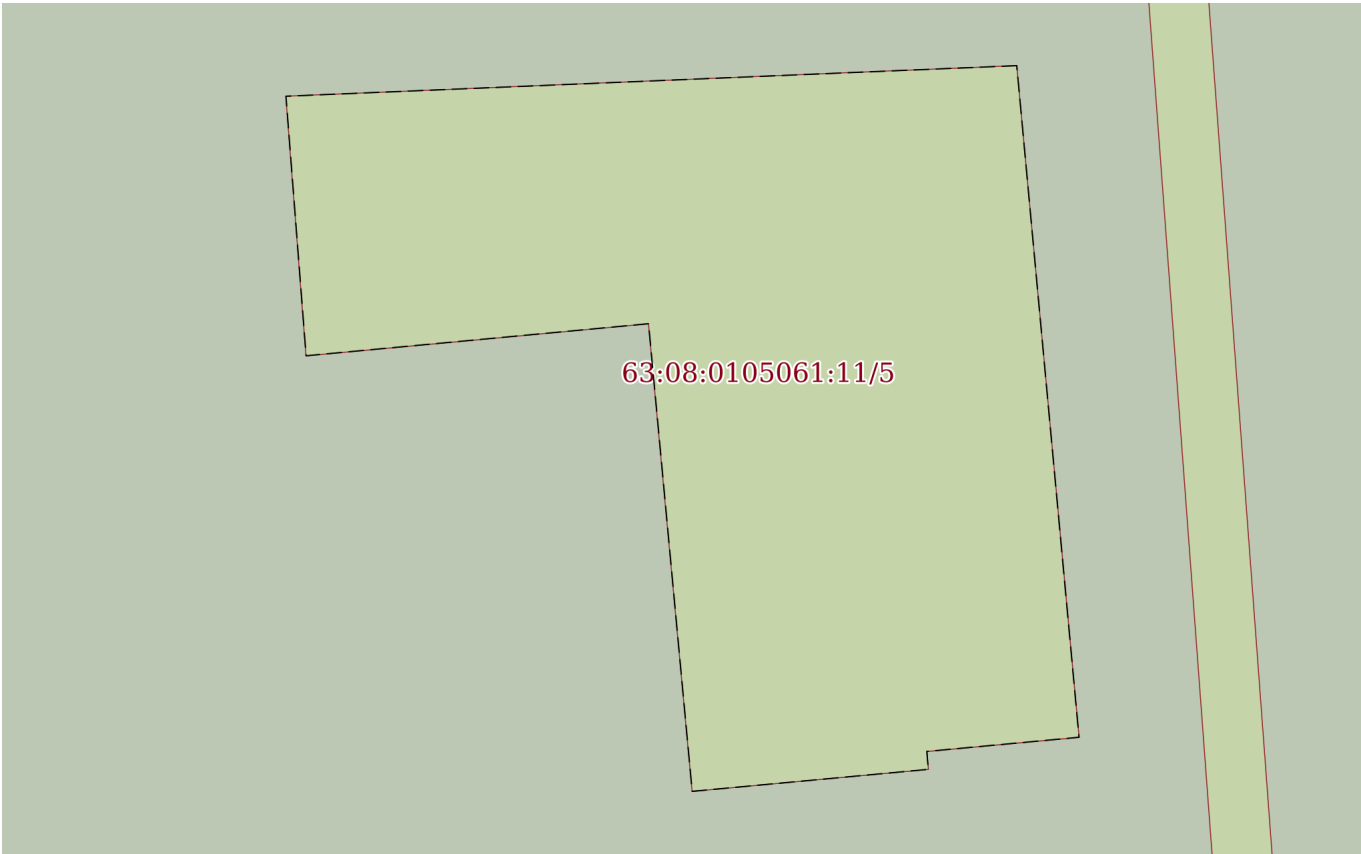
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/3	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

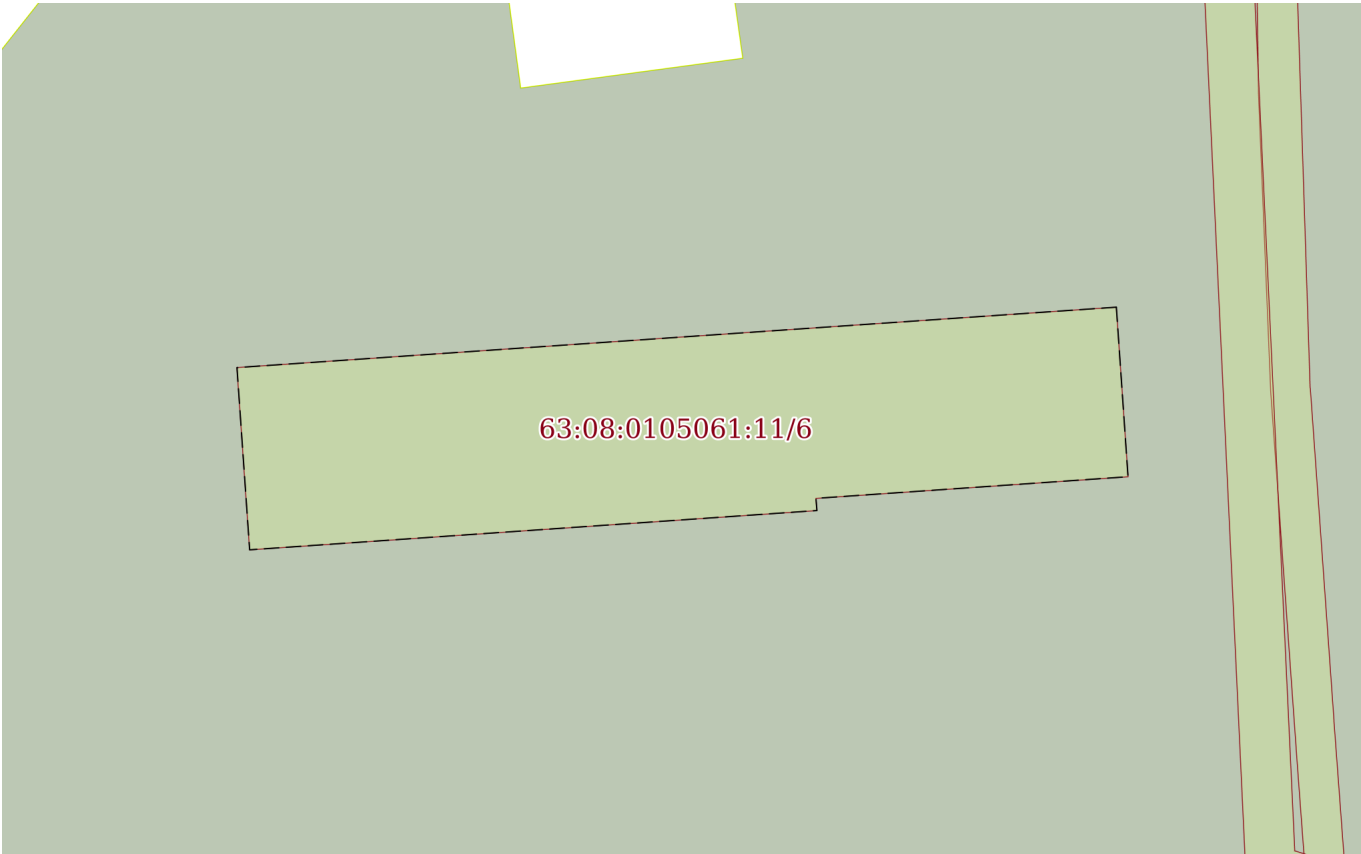
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/4	
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

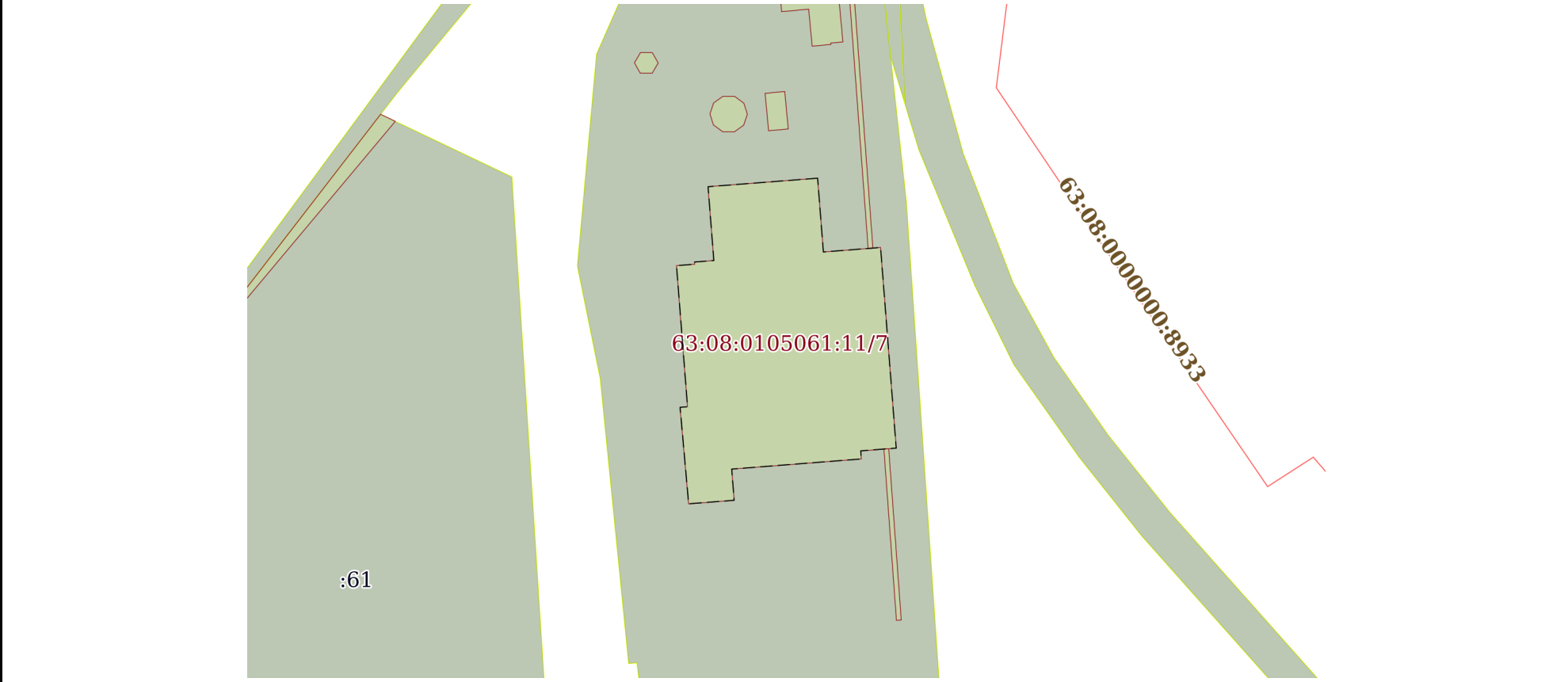
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/5	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

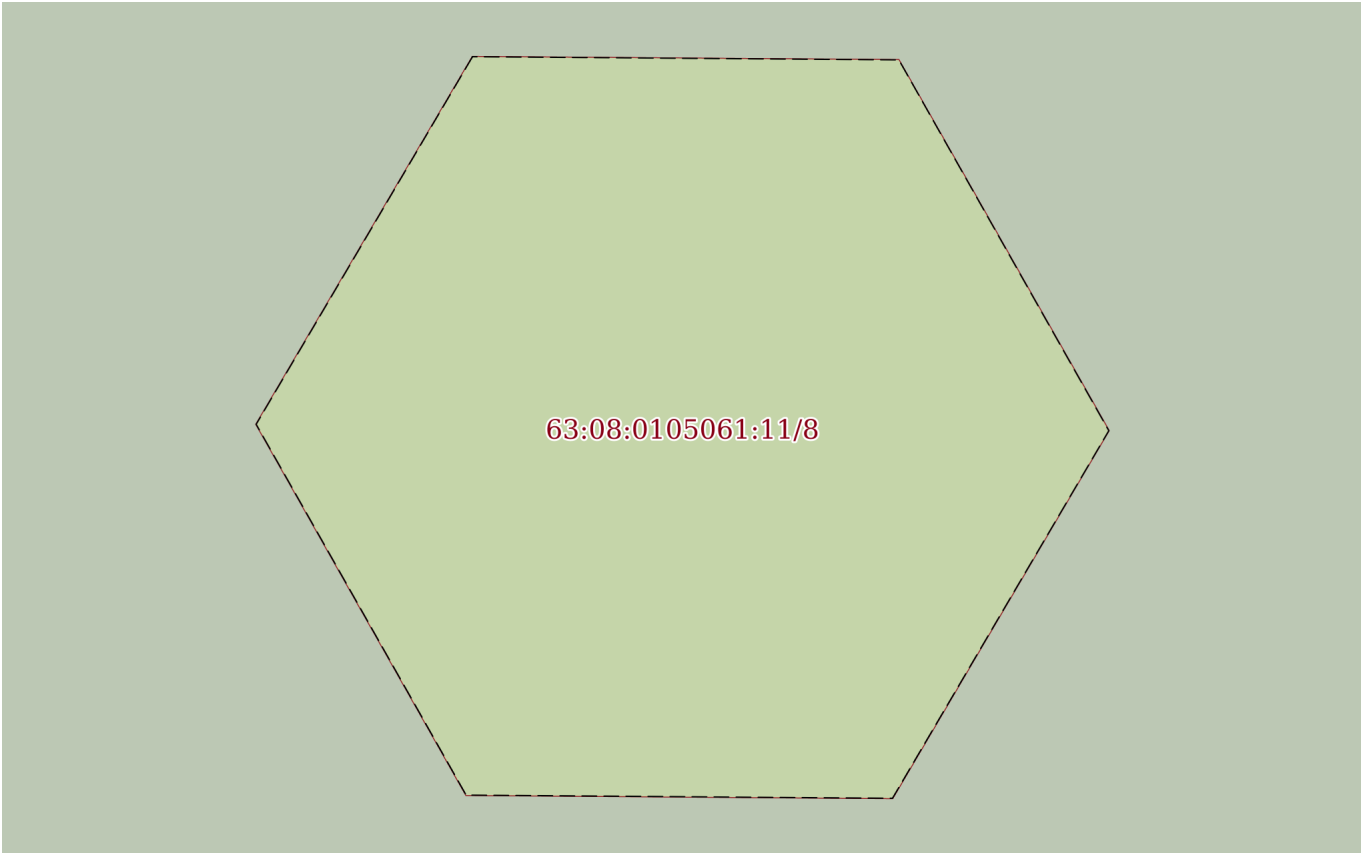
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/6	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/7	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:08:0105061:11/8	
			
Масштаб 1:70	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
63:08:0105061:11/1	84	данные отсутствуют	
63:08:0105061:11/2	117	данные отсутствуют	
63:08:0105061:11/3	409	данные отсутствуют	
63:08:0105061:11/4	141	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята участком охранной зоны линии ЛЭП 0,4 кВ	
63:08:0105061:11/5	248	данные отсутствуют	
63:08:0105061:11/6	254	данные отсутствуют	
63:08:0105061:11/7	6022	данные отсутствуют	
63:08:0105061:11/8	42	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978			
Кадастровый номер:		63:08:0105061:11	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/1				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370635.67	1257219	Временный межевой знак	0.1
2	370623.02	1257220.19	Временный межевой знак	0.1
3	370622.4	1257213.57	Временный межевой знак	0.1
4	370635.04	1257212.38	Временный межевой знак	0.1
1	370635.67	1257219	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978

Кадастровый номер: 63:08:0105061:11

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/2				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370634.06	1257198.14	Временный межевой знак	0.1
2	370631.79	1257194.96	Временный межевой знак	0.1
3	370628.1	1257193.73	Временный межевой знак	0.1
4	370624.38	1257194.9	Временный межевой знак	0.1
5	370622.07	1257198.05	Временный межевой знак	0.1
6	370622.04	1257201.95	Временный межевой знак	0.1
7	370624.3	1257205.11	Временный межевой знак	0.1
8	370628	1257206.35	Временный межевой знак	0.1
9	370631.71	1257205.17	Временный межевой знак	0.1
10	370634.03	1257202.04	Временный межевой знак	0.1
1	370634.06	1257198.14	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978

Кадастровый номер: 63:08:0105061:11

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/3			
Система координат МСК-63			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370514.76	1257254.17	Закрепление отсутствует	0.1
2	370456.78	1257258.41	Закрепление отсутствует	0.1
3	370456.66	1257256.82	Закрепление отсутствует	0.1
4	370514.64	1257252.58	Закрепление отсутствует	0.1
1	370514.76	1257254.17	Закрепление отсутствует	0.1
1	370783.5	1257248.66	Закрепление отсутствует	0.1
2	370783.39	1257248.65	Закрепление отсутствует	0.1
3	370771.79	1257245.98	Закрепление отсутствует	0.1
4	370760.17	1257243.38	Закрепление отсутствует	0.1
5	370750.98	1257241.56	Закрепление отсутствует	0.1
6	370744.57	1257240.67	Закрепление отсутствует	0.1
7	370736.71	1257240.16	Закрепление отсутствует	0.1
8	370730.76	1257239.94	Закрепление отсутствует	0.1
9	370718.8	1257239.72	Закрепление отсутствует	0.1
10	370706.87	1257240.12	Закрепление отсутствует	0.1
11	370694.93	1257240.5	Закрепление отсутствует	0.1
12	370681.55	1257241.45	Закрепление отсутствует	0.1
13	370626.29	1257245.57	Закрепление отсутствует	0.1
14	370582.65	1257248.79	Закрепление отсутствует	0.1
15	370582.53	1257247.27	Закрепление отсутствует	0.1
16	370626.16	1257243.94	Закрепление отсутствует	0.1
17	370679.95	1257239.97	Закрепление отсутствует	0.1
18	370694.83	1257238.91	Закрепление отсутствует	0.1
19	370706.81	1257238.42	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978				
Кадастровый номер:			63:08:0105061:11	
1	2	3	4	5
20	370718.8	1257238.25	Закрепление отсутствует	0.1
21	370730.8	1257238.38	Закрепление отсутствует	0.1
22	370736.79	1257238.62	Закрепление отсутствует	0.1
23	370742.77	1257239.11	Закрепление отсутствует	0.1
24	370750	1257239.87	Закрепление отсутствует	0.1
25	370760.51	1257241.87	Закрепление отсутствует	0.1
26	370772.19	1257244.62	Закрепление отсутствует	0.1
27	370783.51	1257247.13	Закрепление отсутствует	0.1
1	370783.5	1257248.66	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978				
Кадастровый номер:			63:08:0105061:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/4				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370749.38	1257236.47	Закрепление отсутствует	0.1
2	370676.31	1257239.86	Закрепление отсутствует	0.1
3	370672.53	1257252.15	Закрепление отсутствует	0.1
4	370670.37	1257252.38	Закрепление отсутствует	0.1
5	370674.8	1257237.93	Закрепление отсутствует	0.1
6	370740.69	1257234.86	Закрепление отсутствует	0.1
1	370749.38	1257236.47	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978				
Кадастровый номер:			63:08:0105061:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/5				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370670.5	1257237	Временный межевой знак	0.1
2	370652.49	1257238.67	Временный межевой знак	0.1
3	370652.11	1257234.59	Временный межевой знак	0.1
4	370651.63	1257234.63	Временный межевой знак	0.1
5	370651.04	1257228.3	Временный межевой знак	0.1
6	370663.58	1257227.13	Временный межевой знак	0.1
7	370662.72	1257217.95	Временный межевой знак	0.1
8	370669.68	1257217.41	Временный межевой знак	0.1
1	370670.5	1257237	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978				
Кадастровый номер:			63:08:0105061:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/6				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370698.18	1257232.7	Временный межевой знак	0.1
2	370691.36	1257233.17	Временный межевой знак	0.1
3	370690.49	1257220.62	Временный межевой знак	0.1
4	370690	1257220.66	Временный межевой знак	0.1
5	370688.42	1257197.85	Временный межевой знак	0.1
6	370695.75	1257197.34	Временный межевой знак	0.1
1	370698.18	1257232.7	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28

31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978

Кадастровый номер: 63:08:0105061:11

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/7				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370606.32	1257230.12	Временный межевой знак	0.1
2	370581.34	1257232.08	Временный межевой знак	0.1
3	370582.53	1257247.27	Временный межевой знак	0.1
4	370582.65	1257248.79	Временный межевой знак	0.1
5	370582.86	1257251.42	Временный межевой знак	0.1
6	370514.95	1257256.72	Временный межевой знак	0.1
7	370514.76	1257254.17	Временный межевой знак	0.1
8	370514.64	1257252.58	Временный межевой знак	0.1
9	370514.01	1257244.71	Временный межевой знак	0.1
10	370511.28	1257244.92	Временный межевой знак	0.1
11	370507.84	1257201.06	Временный межевой знак	0.1
12	370497.29	1257201.89	Временный межевой знак	0.1
13	370496.09	1257186.5	Временный межевой знак	0.1
14	370528.75	1257183.6	Временный межевой знак	0.1
15	370528.95	1257186.12	Временный межевой знак	0.1
16	370576.71	1257182.39	Временный межевой знак	0.1
17	370577.2	1257188.58	Временный межевой знак	0.1
18	370577.94	1257188.51	Временный межевой знак	0.1
19	370578.45	1257195.02	Временный межевой знак	0.1
20	370603.44	1257193.06	Временный межевой знак	0.1
1	370606.32	1257230.12	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 9		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 28				
31.08.2023г. № КУВИ-001/2023-198541978				
Кадастровый номер:			63:08:0105061:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:08:0105061:11/8				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	370648.84	1257170.2	Временный межевой знак	0.1
2	370645.39	1257168.17	Временный межевой знак	0.1
3	370641.91	1257170.14	Временный межевой знак	0.1
4	370641.88	1257174.14	Временный межевой знак	0.1
5	370645.33	1257176.17	Временный межевой знак	0.1
6	370648.81	1257174.2	Временный межевой знак	0.1
1	370648.84	1257170.2	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия